

## ■ **Wirtschaftlichkeit und Ökologie von Gebäuden**

Ziel der modernen Gebäudeautomation ist es, sämtliche Funktionen der Überwachung, Steuerung und Optimierung in einem Gebäude zu regeln. So entsteht nicht nur ein wirtschaftlicher Nutzen durch Optimierung des Energieverbrauchs (bis zu 40%) sondern es ergeben sich durch ein optimales Raumklima positive Auswirkungen auf die Arbeitsbedingungen.

Ein weiterer Eckpfeiler ist die ökologische Sichtweise, nach der ein Gebäude entsprechend seiner Nachhaltigkeit beurteilt wird. Wesentlicher Faktor eines solchen „Green Buildings“ ist der effiziente Umgang mit Ressourcen während der gesamten Nutzungsdauer. Dies ist auch ein unerlässlicher Bestandteil für eine hochwertige DGNB- oder LEED-Zertifizierung.

## ■ **Beliebige Nutzung durch „flexible Achsen“**

Besonders bei Büro- oder Verwaltungsgebäuden mit vorhersehbaren Nutzungsänderungen ergeben sich während der Nutzungsdauer erhebliche Kostenvorteile. Bei Mieterwechsel oder anderer Umnutzung vereinfacht das moderne Raumautomationssystem diesen Vorgang, ohne dass Leitungen geändert oder neu verlegt werden müssen. Voraussetzung ist, dass alle Teilnehmer je Raumachse direkt mit den Steuerungskomponenten im Systemverteiler verbunden sind. Somit ist lediglich eine Umprogrammierung des Systems erforderlich.

KONTEC Systemverteiler ermöglichen diese Art der Installation auf sinnvolle Weise.

### Für Einzelbüros

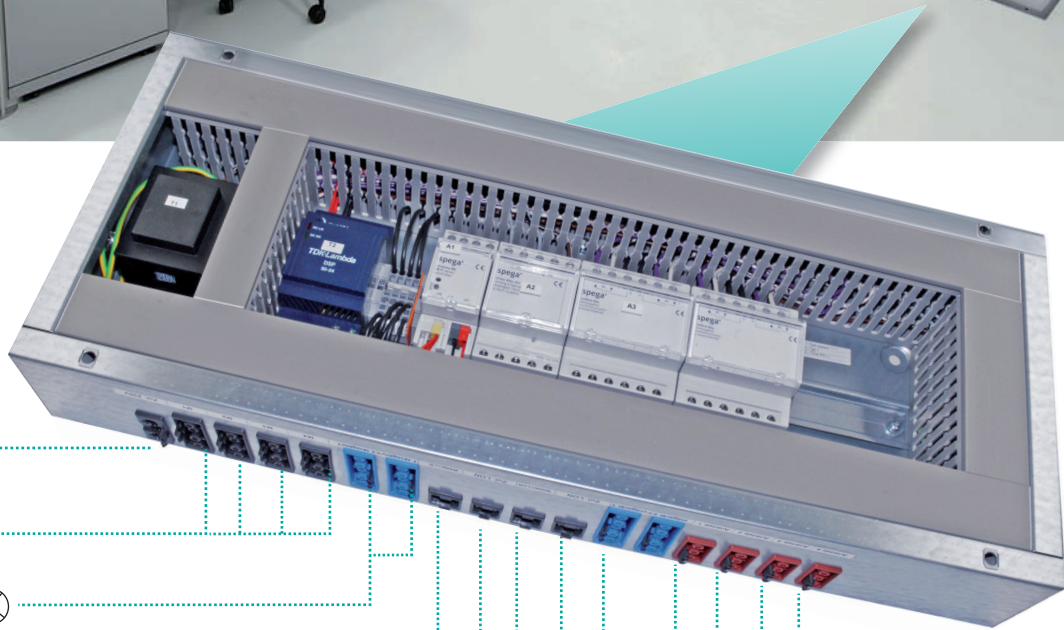


### Für Gruppenbüros



### Für Großraumbüros





Einspeisung  
230 V Last

Jalousien (M)

Beleuchtung Dali (X)

LON Eingang

LON Ausgang

Fensterkontakt (S)

Multisensor (S)

Heizventil (H X)

Kühlventil (K X)